



## Nyhetsbrev juni 2012

### Gunnar Lövgren Byggnads AB

Box 53109  
400 15 GÖTEBORG

Besöksadress:  
Götabergsgatan 28 A

Telefon : 031-17 96 60  
vardagar mellan kl. 8 - 12  
onsdagar även 13 - 16

Övrig tid automatisk  
telefonsvarare.

Telefax: 031-17 96 61

E-post: [lovgren@glbygg.se](mailto:lovgren@glbygg.se)

Hemsida: [www.glbygg.se](http://www.glbygg.se)

#### **Felanmälan:**

Ring vardagar kl. 9 - 10  
på tel. 70 10 360.

Övrig tid automatisk  
telefonsvarare  
som avlyssnas varje vardag  
eller allra bäst  
felanmäl via vår hemsida.  
Fyll i din e-postadress  
så får du svar.



## Semesteröppet

Under perioden 9 juli - 3 augusti har vi begränsade telefontider. Vi svarar i telefon 10 - 12 för både hyresgästärenden och felanmälan, resten av tiden har vi telefonsvarare.

Vid akuta ärenden vardagar 8 - 10 och 12 - 16, ring vår jourtelefon 0706 - 45 13 93.

Övrig tid ring SOS Alarm, tel 703 14 50.

## Autogiro

### Ett enkelt och säkert sätt att betala hyran

Autogiro är ett bekvämt sätt att betala på, hyran kommer in på exakt rätt dag oavsett om man är på semester eller blivit akut sjuk. Man är inte heller ansluten längre tid än man själv vill, det går att avbryta autogiro närhelst man önskar.

**Nu har vi förenklat anslutningen ytterligare.** När du är inloggad på din internetbank kan du enkelt ansluta dig till oss genom att söka på vårt namn och anmäla.

Vill du hellre fylla i en manuell blankett går det givetvis också bra. Ladda ner den från hemsidan eller ring så skickar vi den..

## Hänt sen sist

Vi har ägnat våren åt att fördjupa oss i resultatet av enkätundersökningen och påbörja planering av underhåll utifrån de svar ni lämnat.

Det finns nu förslagslådor utplacerade i alla fastigheter, och vi uppskattar att ni börjat använda er av dem. Hittills har flera förslag som lämnats varit sådant som vi kunnat tillmötesgå direkt. Fortsätt att lämna lappar när det är något ni vill göra oss uppmärksamma på, eller ring och prata med oss om ni tycker det är lättare.

## Skatteverkets lägenhetsnummer

Det lägenhetsnummer skatteverket har tagit fram står längst upp på utsidan av din lägenhetsdörr. Det består av fyra siffror och börjar med en etta.

Det nummer vi använder vid kontakt med dig är också fyrsiffrigt, och heter objektsnummer på hyresavin. De två sista siffrorna av det står längst upp på utsidan av lägenhetsdörren. Vid kontakt med Telia är det vårt nummer ni ska ange.

## Bredbandsuttag

Vi har fiber indraget i huset via Telia. Vill du enbart beställa bredband kan du plugga in din dator med nätverkskabel till bredbandsuttaget. Då kommer du till en startsida där du kan beställa direkt. Vill du ha IP-telefoni och/eller digital-TV också får du ringa Telias kundtjänst, 020-755 766. De skickar då de tillbehör du behöver för att komma igång.

## Valfri standardhöjning

Våra hyresgäster har möjlighet att välja till standardförbättringar. Dessa tillval medför en hyreshöjning enligt listan nedan, och kan utföras om det är möjligt och lämpligt i respektive lägenhet.

Finns det intresse så hör av er till förvaltningen mellan kl 08.00—12.00.

Exempel:

- Byte av standardspis till spis med häll och varmluft. 60 kr/mån
- Diskmaskin utan ombyggnad 100 kr/mån
- Diskmaskin, om ombyggnad av skåp krävs 130 kr/mån
- Byte av kylskåp till kyl/frys 60 kr/mån
- Extra garderob 20 kr/mån
- Extralås (9-tillhållarelås) med tittöga 15 kr/mån
- Läggning av parkett 45 kr/m<sup>2</sup> inlagd yta/år



## Våra e-postadresser

Jane Boman, hyresgästarenden:	hyresgastarenden@glbygg.se
Per Gustafson, fastighetsskötare:	felanmalan@glbygg.se
Jan Boman, fastighetsförvaltare:	jan.boman@glbygg.se
Lena Lövgren, ekonomi, adm., data:	lena.lovgren@glbygg.se

# Ha en skön sommar

Vi finns på nätet!  
[www.glbygg.se](http://www.glbygg.se)