



## Nyhetsbrev Olivedalsgatan 13 2007-12-10

**Gunnar Lövgren Byggnads AB**

Box 53109  
400 15 GÖTEBORG

Besöksadress:  
Götabergsgatan 28 A

Telefon : 031-17 96 60  
vardagar mellan kl. 08 - 12  
onsdagar även 13 - 16

Övrig tid automatisk  
telefonsvarare.

Telefax: 031-17 96 61

E-post: [lovgren@glbygg.se](mailto:lovgren@glbygg.se)

Hemsida: [www.glbygg.se](http://www.glbygg.se)

### **Felanmälan:**

Ring vardagar kl. 9 - 10  
på tel 70 10 360.

Övrig tid automatisk  
telefonsvarare  
som avlyssnas varje vardag  
eller allra bäst  
felanmäl via vår hemsida.

Fyll i din e-postadress  
så får du svar.

Tvättstugan felanmäls till  
85 91 11, HSB Kundtjänst.  
Öppettider 9-12 samt 13<sup>30</sup> - 15<sup>00</sup>  
Övrig tid automatisk  
telefonsvarare



## **Julstängt**

De två klämdagarna 27/12 och 28/12 har företaget stängt. Händer något akut mellan 8 - 16, ring vår jourtelefon 0706 - 45 13 93. Resten av helgen är det SOS Alarm som gäller. De har telefon 703 14 50.

## **Nyckelbrickor och kameror**

Nu är alla gamla cylindrar utbytta och endast nyckelbrickorna kan användas för passage in och ut ur huset. Kamerorna i garaget håller på att monteras upp.

Eventuellt kommer vi att sätta upp kameror i porten och i källargången också, det beror på vad majoriteten av er vill.

Tappar man bort sin nyckelbricka eller vill ha en extra kan man beställa av oss. De kostar 125:-.

Glöm inte att meddela oss direkt om du tappar bort en bricka. Då spärrar vi den så att ingen obehörig kan använda den. Skulle du sen hitta den igen kan vi enkelt ta bort spärren .

## **Bevaka stearinljusen**

Nu har vi kommit till den mörkaste perioden av året, och många gör det hemtrevligt med levande ljus hemma. Tänk på att alltid släcka alla ljus när du lämnar rummet. Kontrollera gärna att brandvarnaren fungerar också, det gör man genom att trycka på knappen på ena sidan av brandvarnaren.

## **Nominerade för högt resultat**

I slutet av november samlade AktivBo de fastighetsägare och förvaltare i Göteborg som gjort enkäter under 2007, totalt ett 80-tal. Sedan nominerades de företag (utifrån storleksklass) som hade bäst resultat i fem olika delområden. Vi hade glädjen att bli nominerade i tre områden; Hjälp när det behövs, Ta kunden på allvar och Rent & snyggt. Vi är jätteglada för nomineringarna, men slår oss inte till ro för det. Vi arbetar fortfarande aktivt med era svar, och hoppas ni märker att det löpande sker förbättringar.

## Nio sätt att minimera brandrisken i ditt hem

De vanligaste brandorsakerna i lägenheter är torrkokning, bortglömda stearinljus, säng-rökning samt barn som leker med elden. Här listar vi tio saker du kan göra för att minimera risken för brand i ditt hem.

1. Släck alltid stearinljus när du lämnar ditt hem eller går och lägger dig.
2. Rök aldrig i sängen.
3. Lämna aldrig något på spisen utan uppsikt.
4. Starta aldrig diskmaskinen när du går hemifrån eller går och lägger dig.
5. Släck aldrig elljusstaken eller elljusen i julgranen genom att skruva på glödlampan. Glappkontakt kan uppstå och tillika en brand.
6. Installera aldrig elektrisk utrustning om du inte har kunskap. Kontakta alltid en fackman om du är osäker.
7. Kasta inte trasor med olja eller möbelpolish i soporna. Dessa kan innehålla linolja, med risk för självantändning.
8. Se till att fimpar, tändstickor och ljusstumpar är ordentligt släckta innan du kastar dem i soporna.
9. Om du märker att elektrisk utrustning låter konstigt eller luktar bränt, stäng av den och kontakta en fackman.

## Tänk på miljön, spara energi

Ingen har väl undgått diskussionen om klimatförändringarna, och hur viktigt det är att alla drar sitt strå till stacken när det gäller att värna miljön.

Vi bifogar ett blad med tips på hur du enkelt kan spara energi, och därigenom bidra till en bättre miljö.

**Detta är vårt sista utskick 2007 och vi önskar alla våra hyresgäster en riktigt**

*God Jul  
och  
Gott Nytt År*

