



Nyhetsbrev juni 2016

Gunnar Lövgren Byggnads AB

**Box 53109
400 15 GÖTEBORG**

**Besöksadress:
Kristinehöjdsgratan 10**

**Telefon : 031-17 96 60
vardagar mellan kl. 8 - 12
onsdagar även 13 - 16**

**Övrig tid automatisk
telefonsvarare
som avlyssnas varje vardag**

**Vid felanmälan, använd gärna
vår hemsida.**

E-post: lovgren@glbygg.se

Hemsida: www.glbygg.se

**Jourtelefon:
Vardagar kl. 8 - 16
om växeln är stängd
tel. 70 10 360.**

**Vid akuta händelser kvällar och
helger, ring SOS Alarm,
tel 031 - 703 14 50**



Semesteröppet

Under perioden 27 juni - 5 augusti har vi begränsade telefontider för ej akuta ärenden. Vi svarar i telefon 10 - 12, resten av tiden har vi telefonsvarare. Om du talar in ett meddelande tas dock felanmälningar omhand löpande, vår fastighetsskötare är igång under semestern.

Ändrad telefon

Vi påminner om att 031 - 70 10 360 är ett telefonnummer för akuta ärenden, som du ringer om något som inte kan vänta händer i fastigheten eller i din lägenhet. Vi svarar där hela semestern, men kan tyvärr inte ta hand om mer vardagliga ärenden.

Hyresförhandlingarna

Förhandlingarna mellan Fastighetsägarna och Hyresgästföreningen om 2016 års hyra är strandade, och de första fastigheterna i Göteborg har nu tagits upp i Hyresnämnden. Vi tror att det dröjer innan våra fastigheter når dit, så vi aviserar hela kvartalet även denna gång.

Vill du veta mer om strandningen och hur processen går till, gå in på www.fastighetsagarna.se/gfr och klicka dig vidare.

Hyresavi via e-post

Många av er betalar hyran via internetbank, och använder sig inte av den ocr-del som finns längst ner.

Om du vill kan du få hyresavin via mejl istället. Mejla i så fall in till oss (lovgren@glbygg.se) så vi vet vilken mejladress vi ska skicka avierna till.

Tyvärr kan vi inte skicka avierna via mejl om du har autogiro.

Hänt sen sist

Vi har renoverat några lägenheter på Götabergsgatan och Mintensgatan, och fortsätter nu med en på Olivedalsgatan och en till på Götabergsgatan.

Under sommaren kommer en genomgång av ventilationen (OVK) att ske på Mintensgatan.

Ingen reklam tack!

Varje svenskt hushåll får ca 50 kg reklam varje år, vilket motsvarar ett helt träd. Enklaste sättet att tacka nej är att sätta upp ett klistermärke vid ditt brevinkast. För att slippa adresserad reklam, ring spärregistret Nix adresserat på tel. 020 - 55 70 00.

Semestersäkra ditt hem

Det finns en del du kan göra för att förebygga inbrott i din lägenhet:

- * Be någon ta hand om din post så inte brevlådan blir överfull.
- * Gör uppehåll i din tidningsprenumeration.
- * Tala inte in på telefonsvararen att du är bortrest, berätta inte heller om det i sociala medier som Facebook eller Twitter.
- * Prata med dina grannar. Med god grannsamverkan kan många inbrott förhindras.

Minska matsvinnet i hushållet

Enligt naturvårdsverket svarar hushållen för den största delen av matavfallet i Sverige. Hushållen slänger 770 000 ton årligen enligt en undersökning gjord av SMED 2012. Det motsvarar ca 81 kg per person och år eller 0,9 kilo matavfall för en familj på fyra personer varje dag.

Även om vi i Sverige kan anses duktiga jämfört med övriga Europa så finns det mycket kvar att göra. Försök gärna ta tillvara på rester och överblivna råvaror, så gör du en insats både för miljön och för din egen ekonomi.

Strömavbrott

Det händer inte ofta, men ibland blir det mörkt i lägenheten. Om det drabbar dig, börja med att kontrollera om det är dina egna proppar som gått. Därefter, se efter om det är enbart din fastighet eller om det verkar vara fler mörka hus längs gatan. Det är bara om det är enbart din fastighet som är utan ström som vi kan göra något åt strömavbrottet. Göteborg Energi har ett telefonnummer, 020 - 62 60 60. där en telefonsvarare talar om i vilka områden det är allmänt avbrott.

Fiber

Vi har fiber indraget i huset via Telia. Vill du enbart beställa bredband kan du plugga in din dator med nätverkskabel till bredbandsuttaget. Då kommer du till en startsida där du kan beställa direkt. Vill du ha IP-telefoni och/eller digital-TV också får du ringa Telias kundtjänst, 020-755 766. De skickar då de tillbehör du behöver för att komma igång.

Ha en skön sommar

Vi finns på nätet!
www.glbygg.se